

Решение № 60049

Номер	60049	Година	28.06.2021	Град	Смолян
-------	-------	--------	------------	------	--------

Районен Съд - Смолян

На	28.05	Година	2021
----	-------	--------	------

В публично заседание в следния състав:

Председател: _____ Секретар: _____

Прокурор: _____

като разгледа докладваното от Райна Русева

Гражданско I инстанция дело

номер	20195440101225	по описа за	2019	година
-------	----------------	-------------	------	--------

за да се произнесе, взе предвид следното:

Предмет на делото са предявените искиове с правното основание на чл.341 от ГПК във вр. с чл.34, ал.1 от ЗС от ищите М. К. Щ., К. А. Щ. и З. А. Р., за допускане на делба между тях и ответниците Я. Н. Д., С. Д. К., Б. А. Щ. и Е. Д. П., на съсобствени имоти, притежавани като наследствени от техния наследодател Д. И. Щ., починал на ***., бивш жител на с.Л., Община Смолян.

Твърдят, че процесните имоти са реституирани с Решение №3335/11.04.1996г. на ПК- Смолян в полза на наследниците на Д. И. Щ. в съществуващи стари реални граници **в землището на с.Л.,** както следва:

1.ЛИВАДА от 30.653дка, десета категория, местност „**“, имот № ***** насл.К.А.Х. и др., №***-ливада на С.В.М., №***-залесена територия на насл. К.А.Х. и др., №***-ливада на насл. В. И. М., №***ливада на С.В.М., № ***- залесена територия на насл.К.А.Х. и др., № ***- ливада на С.В.М., № ***-залесена територия на насл. К.А.Х. и др. ,№ ***- залесена територия на МЗГ-ЗЛ, който имот по КKKP на с.Л., одобрени със Заповед № РД 18-1189/0106.2018г. на Изпълнителния директор на АГКК София, представлява **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР ******, местност „****“, с **площ от 30 655 кв.м.** с трайно предназначение на територията- земеделска, с начин на трайно ползване- ливада, категория на земята при неполивни условия- 10. при съседни *** **

2.ПАСИЩЕ, МЕРА от 18.724 дка, десета категория, местност "****", имот №**** по картата на землището при граници, съсед: ***-ливада на М.Т.К., № ***-ливада на насл. С. Д. М., №***-ливада на Н.Щ.Щ., ****-пасище, мера на Г.Т. М., № ***-ливада на насл. И.Т. М., №***-ливада на насл. Г. Т. Б., № ***-ливада на насл. П.В.Ш., N***- залесена територия на насл.К.А.Х. и др., №****- ливада на „****“ ООД, № ***- ливада на насл. В. И. М., № ***-ливада на „****“ ООД , № ***-ливада на Н. и К. С., № ***-пасище, мера на насл. Т.Х.Д., ****- пасище,мера на насл. С. М. Д., № ***-пасище, мера на насл. Х.М. Д., № ***- ливада на насл. И. Т. Б., който имот по КKKP на с.Л.,одобриени със Заповед N9 РД 18-1189/0106.2018г. на Изпълнителния директор на АГКК София представлява **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР *** с площ 18 726 кв.м.**, местност "*****", с трайно предназначение на територията- земеделска, с начин на трайно ползване-пасище, категория на земята при неполивни условия- 10, при съсед: *** **

3.НИВА от 2.555 дка, десета категория, местност "***", имот № *** по картата на землището при**

граници/съседни/№****-нива на З. Н. Р., № ***--местен път на Община С. № ****-ливада на наел. Т. Н. В., землищна граница, който имот по КККР на с.Л.,одобрени със Заповед № РД 18-1189/0106.2018г. на Изпълнителния директор на АГКК София представлява **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР № *****, местност ***** с площ *** кв.м. с трайно предназначение на територията- земеделска, с начин на трайно ползване-нива, категория на земята при неполивни условия- 10, при съседни: ****, ****, ****, ****, ****, ****, ****.

4.ЛИВАДА от 0.364 дка, десета категория, местност "**", имот № ***** по картата на землището при граници/съседни/№****-полски път на Община Смолян №***- жил. територия на с-Л., ****- нива на насл. С. С. Ш., № ****-път, четвърти клас на Община С. който имот по КККР на с-Л., одобрени със Заповед №РД 18-1189/01.06.2018г. на изпълнителния директор на АГКК София представлява **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР №******, с площ *** кв.м., местност "*****" с трайно предназначение на територията- земеделска, с начин на ползване- ливада, категория на земята при неполивни условия- 10, при съседни: ****, ****, ****,****

5. ПАСИЩЕ, МЕРА от * дка, десета категория, местност "****", имот № ***** по картата на землището, при граници/съседни/№ ***- ливада на насл. М. И. П.а, № №***-ливада на Т. К.а М. и др., № ***- ливада на насл.М. А. К., №***- ливада на насл. К. М.К.в, № ***- пасище, мера на Община С. № ***- пасище с храсти на Община С. №***-пасище с храсти на Община С. №***- пасище, мера на А. К. К. и № *** залесена територия на насл. на К.А.Х. и др, който имот по КККР на с.Л., одобрени със Заповед №РД 19-1189/01.06.2018г. на Изпълнителния директор на АГКК - софия представлява **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР ***** с площ **1 676 кв.м.**, местност "*****" с трайно предназначение на територията- земеделска, с начин на трайно ползване-пасище, категория на земята при неполивни условия- 10, при съседни: ****, ****, ****, ****, ****, ****, ****, ****, ****, ****.

6.ЛИВАДА от 1.333 дка, десета категория, местност "***", имот № 003474** по картата на землището при граници /съседни/: №****- път на Община С***- ливада на насл. на Т. Н. В., №*** ливада наел. А. С. С., № ***- ливада на насл. М. А. К., който имот по КККР на сЛ.,одобрени със Заповед №1189/01.06.2018г. на Изпълнителния директор на АГКК София представлява **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР № ****** с площ **1 333 кв.м.**, местност "*****" с трайно предназначение на територията- земеделска, с начин на трайно ползване -ливада, категория на земята при неполивни условия- 10, при съседни: ****

7. ЛИВАДА от 0.021 дка, десета категория, местност "**", имот №***** по картата на землището, при граници/съседни/: № ***- местен път на Община С. № ****-ливада на насл. М. А. К. и №***- местен път на Община Смолян , който имот по КККР на с.Л. одобрени със Заповед № РД 18-1189/0106.2018г. на Изпълнителния директор на АГКК София представлява **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР № ****** с площ **21 кв.м.**, местност "*****" с трайно предназначение на територията- земеделска, с начин на трайно ползване-ливада, категория на земята при неполивни условия- 10, при съседни: ****

Тъй като страните не могат доброволно да поделят имотите, искат делбата да бъде допусната по съдебен ред при законоустановените квоти.

В хода на производството по Г.дело №1225/2019г. по описа на Районен съд- Смолян с Определение на съда са конституирани като съделители С. В. П., Д. В. П., Т. Л. К. и З. Л. К..

В съдебно заседание за ищците процесуалният им представител адв.К. поддържа искане за допускане на делбата при законоустановените квоти по отношение на поземлените имоти. Поддържа становище, че не следва да се допуска делба на стопанските постройки под номера- от №1 до №6, тъй като същите са изключителна собственост на ищците и не са наследствени. Представя се и писмена защита, с която по същество изразява същото становище за допускане на делба на реституираните земеделски имоти и отхвърляне на искането за допускане на делба на процесните сгради. По отношение на съделителите, в писмената защита се поддържа, че делбата следва да се допусне между законните наследници на Д. И. Щ. и се отхвърли искането на С. В. П., Д. В. П. , Т. Л. К. и З. Л. К., които според ищците не са придобили права и не са станали собственици на идеални части от процесните земеделски имоти, а сградите, предмет на делото са индивидуална собственост на А. Щ.- наследодател на ищците М. Щ., К. Щ. и З. Р.. Т. е становището и на ответника Б. Щ., който с отговора си е заявил, че желае делба на земеделските имоти.

В съдебно заседание съделителят С. П. лично и за Е. П. и Д. П. заявява становище за допускане на делбата на делбените имоти по закон на наследниците и съобразно завещанието, включително и на процесните сгради.

За Я. Н. Д. процесуалният му представител адв.С. поддържа искане за допускане на делбата между всички съделители- наследниците по закон и съобразно завещанието.

За С. Д. К., Т. Л. К. и З. Л. К. в писмена защита, внесена от процесуалният им представител адв.Н. се поддържа становище за допускане на делбата по отношение на всички процесни имоти, включително сградите, при следните квоти: 1/5 идеална част за Е. Д. П., , 1/5 идеална част за С. Д.

К., 1/5 идеална част за Я. Н. Д., 1/5 идеална част общо за М. К. Щ., Б. А. Щ., К. А. Щ., З. А. Р. и 1/5 идеална част общо за С. В. П., Д. В. П., Т. Л. К. и З. Л. К.

Б. А. Щ., редовно призован, не се явява и не изпраща процесуален представител в съдебното заседание.

С вношения в срока по ГПК отговор ответникът Я. Н. Д. заявява становище за допускане на делбата. Признава твърденията, че правото на собственост върху процесните недвижими имоти е придобито по наследство от общия им наследодател Д. И. Щ., бивш жител на с.Л., починал на ****, като страните по делото са съсобственици на описаните недвижими имоти.

С отговора на С. Д. К., подаден Ч. адв.Н., се сочи, че със саморъчно завещание от 30.03.2003г. И Д. И.- пряк наследник на Д. И. Щ. /общия наследодател на страните/, е завещал притежаваните от него недвижими имоти в полза на своите племенници С. В. П., Д. В. П., Т. Л. К. и З. Л. К. Саморъчното завещание е обявено с Протокол от 14.04.2011г. и вписано в СВ - Смолян под №***, том ***, Вх.рег.№*** от 15.04.2011г. Въз основа на завещанието същите се снабдили с констативен нотариален акт №**, том ** рег.№***, дело №**от 2017г., вписан в Служба по вписванията - Смолян под акт №*, том *, дело №*, вх.рег.№*/07.11.2017г.

Предвид изложеното съделителката С. Д. К. заявява становище за конституиране на С. В. П., Д. В. П., Т. Л. К. и З. Л. К. в производството по делото.

По същество с отговора си С. К. не оспорва твърденията в исковата молба относно реституиране на делбените имоти с цитираното Решение на ОСЗ- Смолян като наследствени от общия им наследодател Д. И. Щ..

Б. А. Щ. с отговора си поддържа становище за допускане на делбата на процесните имоти, които са възстановени с Решението на ОСЗ при законоустановените квоти. Отговора е внесен преди конституиране като съделители на С. В. П., Д. В. П., Т. Л. К. и З. Л. К. и преди включване в делбата на процесните сгради.

С отговора на Е. Д. П. също е заявено искане за конституиране на С. В. П., Д. В. П., Т. Л. К. и З. Л. К. като страни- съделители в производството по делото, предвид посоченото по- горе завещание, въз основа на което са се снабдили с констативен нотариален акт. Счита, че делбата следва да бъде допусната при квоти както следва: за съделителите Е. Д. П., С. Д. К., Я. Н. Д. - по 1/5 ид. част за всеки от тях, за М. К. Щ., Б. А. Щ., К. А. Щ. и З. А. Р. - по 1/20 ид. част и за С. В. П., Д. В. П., Т. Л. К. и З. Л. К. - по 1/20 ид. части.

В отговора на З. К. и Т. К. поддържат становище за допускане на делбата, като същите са съсобственици на по 1/20 идеална част върху заявените в исковата молба недвижими имоти. В същия смисъл за наличието на горното завещание отговор е внесен от С. В. П. и Д. В. П.. С отговорите е заявено искане за включване в делбата на селскостопански постройки, построени в поземлен имот №****в м. "****" ливада от 3.653 дка.

По делото е постъпила и писмена молба с изрично заявено искане от С. К., Т. К. и З. К. за включване в делбата на съсобствени сгради, построени в поземлен имот с идентификатор 43219.2.2 по КККР на с.Л., Община Смолян, описан под №1 в исковата молба.

С Определение от проведеното съдебно заседание на 16.12.2021г. в делбата са включени следните сгради сгради №**, **, **, **, **, **, построени в имот с идентификатор №**** по кадастралната карта на с.Л. съгласно скица №15-1063895 от 13.11.2020г., издадена от СГКК- Смолян /л.265 от делото/.

Съдът, след преценка на изложеното в исковата молба, внесените отговори, становищата в съдебното заседание, писмените защиты, и като обсъди събраните по делото писмени и гласни доказателства, заключенията по назначените съдебно- графологически експертизи, съдебно-техническа експертиза, установи следното от фактическа и правна страна:

За предявения иск се излагат доводи за възникнала между страните съсобственост по силата на наследственото правоприемство- имотите по исковата молба са реституирани по реда на ЗСПЗЗ на наследниците на Д. И. Щ., бивш жител на с.Л., починал на ****.

Относимите към предмета на спора в първата фаза на производството за делбата са обстоятелствата относно възникналата съсобственост между страните и обема на правата им, т.е. размера на дяловете за всеки съсобственик.

Установи се, че с Решение №3335/11.04.1996г. на Поземлена комисия- Г. влязло в сила на 05.07.1996г., е възстановено правото на собственост по реда на ЗСПЗЗ на наследниците на Д. И. Щ. в съществуващи /възстановими/ стари реални граници на следните имоти в землището на с.Л., Община Смолян:

1.ЛИВАДА от 30.653дка, десета категория, местност „**“, имот № ****по картата на землището, при граници /съседни/: №***-залесена територия на насл.К.А.Х. и др., №***-ливада на С.В. М., №***-залесена територия на насл. К.А.Х. и др., №***-ливада на насл. В. И. М., № **-ливада на С. В.М., ***- залесена територия на насл.К.А.Х. и др., ***- ливада на С.В.М., № ***- залесена територия**

на насл. К.А.Х. и др., № ***- залесена територия на МЗГ-ЗЛ;

2.ПАСИЩЕ, МЕРА от 18.724 дка, десета категория, местност "**", имот №***** по картата на землището при граници, съседни: ***-ливада на М.Т.К., № ***-ливада на насл. С. Д. М.а, №***-ливада на Н.Щ.Щ., № ***-пасище, мера на Г. Т. М., № ***-ливада на насл. И.Т. М., №***-ливада на насл. Г. Т. Б., № ***-ливада на насл. П.В.Ш., №***- залесена територия на насл.К.А.Х. и др., №***- ливада на „****“ ООД, № ***- ливада на насл. В. И. М., № ***-ливада на „****“ ООД, № ***-ливада на Н. и К. С., № ***- пасище, мера на насл. Т.Х.Д., № *** пасище, мера на насл. С. М. Д., № ***-пасище, мера на насл. Х.М. Д., № *** ливада на насл. И. Т. Б.;

3.НИВА от 2.555 дка, десета категория, местност "**", имот № ***** по картата на землището при граници/съседни:/№***-нива на З. Н.а Р-, № ***-местен път на Община С. ****-ливада на наел. Т. Н. В., землищна граница;

4.ЛИВАДА от 0.364 дка, десета категория, местност "**", имот № ***** по картата на землището при граници/съседни:/№***-полски път на Община Смолян №***- жил. територия на с.Л., ***- нива на насл. С. С. Ш., № ***-път, четвърти клас на Община Смолян;

5. ПАСИЩЕ, МЕРА от 1.676 дкв, десета категория, местност "**", имот № ****** по картата на землището, при граници/съседни:/№ ***- ливада на насл. М. И.а П.а, № №***-ливада на Т. К. М. и др., № ***- ливада на насл.М.А. К., №***- ливада на насл. К. М. К., № ***- пасище, мера на Община С. № *** пасище с храсти на Община С. №***-пасище с храсти на Община С. №***- пасище, мера на А. К. К. и № **** залесена територия на насл. на К.А.Х. и др.;

6.ЛИВАДА от 1.333 дка, десета категория, местност "**", имот № ***** по картата на землището при граници /съседни:/: №***- път на Община С. ***- ливада на насл. на Т. Н. В., №*** ливада наел. А. С. С.в, № ****- ливада на насл. М. А. К.;

7. ЛИВАДА от 0.021 дка, десета категория, местност "**", имот №***** по картата на землището, при граници/съседни:/: № ***- местен път на Община С. № 002988-ливада на насл. М.А.К. и №003605-местен път на Община Смолян.

За индивидуализацията на процесните реституирани имоти се представят заверени копия от скици, издадени от СГКК- Г. с №15-720924/08.08.2019г., №15-720926/08.08.2019г., №15-720922/08.08.2019г., №15-720928/08.08.2019г., №15-720930/08.08.2019г., №15-720918/08.08.2019г. и №15-720926/08.08.2019г., №15-720914/08.08.2019г.

От приложеното по делото заверено копие от удостоверение за наследници на Д. И. Щ. с изх. №45/01.08.2019г, издадено от кметство с.Л., Община С. се установява, че е починал на 01.11.1991г. и е оставил наследници по закон съпругата му З. Т. Щ., която е починала на ***, **низходящите Е. Д. П. – дъщеря, С. Д. К. – дъщеря, Н. Д. Щ.- син, починал на ***,** като негов наследник е Я. Н. Д., **И. Д. И. – син, починал на ***, А.с Д. Щ.- син, починал на ***,** като последния т след смъртта си е оставил за свои законни наследници М. К. Щ. – съпруга, Б. А. Щ. – син, К. А. Щ. – син и З. А. Р.- дъщеря.

Видно от заверено копие от удостоверение за наследници на И. Д. И., починал на ***, с изх. №3/22.01.2015г., издадено от кметство с.Л., Община С. след смъртта си същият не е оставил низходящи.

Със саморъчно завещание от 30.03.2003г. И. Д. И. завещава след смъртта си полагаемите му се наследствени земи /по нотариален акт №*, том *, дело №9/1997г. и гори /решение №10/05.07.2000г. по чл.13, ал.5 от ЗВСГЗГФ на племенниците му С. В. П., Д. В. П., Т. Л. К., З. Л. К..

Ведно със саморъчното завещание се представя и заверено копие от Протокол от 14.04.2011г. за обявяване на саморъчно завещание, извършено от нотариус рег.№366 по регистъра на Нот. Камара, съобразно разпоредбата на чл.27 от Закона за наследството.

С нотариален акт за признаване право на собственост върху недвижими имоти №* том * рег.№* дело №*, съставен от нотариус рег.№366 по регистъра на Нот.камара, с район на действие РС- С. В. П., Д. В. П., Т. Л. К. и З. Л. К., са признати за собственици на по 1/20 идеална част всеки от тях, на следните недвижими имоти в землището на с.Л., Община Смолян: поземлени имоти с №***в м.**** " с площ *** кв.м., №***- в м.**** с площ от ***кв.м., №***- в м.**** с площ от 2 555 кв.м., ***- м.**** с площ от 1 333 кв.м., №***- м.**** с площ от 21 кв.м., както и поземлен имот №*** м.**** с площ 364 кв. м. и поземлен имот № ***- м.**** с площ 1676 кв.м, като в нотариалния акт е отразено, че при съставянето му са представени следните документи, установяващи правото на собственост- Решението с №3335/11.04.1996г. на ПК- С. нот.акт №*, т.*, д.№*. на РС- С. както и саморъчно завещание от 30.03.2003г. на И. Д. И..

Със заповед №18-9163/30.09.2020г. на началника на СГКК- Смолян е одобрено изменение в кадастралната карта и кадастралните регистри на неурбанизирана територия на с.Л., като се състои в нанасянето на нови обекти в КККР: сграда с идентификатор ***с площ от 39 кв.м., предназначение селскостопанска сграда;

сграда с идентификатор *** с площ от 39 кв.м., предназначение селскостопанска сграда;
сграда с идентификатор *** с площ от 25 кв.м., предназначение друг вид сграда за обитаване;
сграда с идентификатор ** с площ от 40 кв.м., предназначение селскостопанска сграда;
сграда с идентификатор *** с площ от 12 кв.м., предназначение селскостопанска сграда, както и
сграда с идентификатор ** с площ от 10 кв.м., предназначение селскостопанска сграда /на л.244 от делото/.

Видно от скица №15-1063895 от 13.11.2020г., издадена от СГКК- Г. на поземлен имот с идентификатор 43219.2.2 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Л., описаните погоре сгради попадат именно в този имот, същите са нанесени в него/л.251 от делото/.

По делото са разпитани свидетелите С. Н. Р., Н. Д. В.и В. К. М..

Свидетелят В. дава показания, че А.с Щ. има около плевнята, колибата има два три декара земя, един декар картофи се сееше и другото е пасище. Сочи, че само за този имот му е известно. Имота, както го помни е на Бай Т. и това го знае от неговия баща. Знае, че посочения от него имот на А. е от баща му. Има една плевня, една колиба, която построил, и кокошарник. Свидетелства, че А. Щ. ги направил. Колибата е направена така че да може да се живее в нея - камъни и кал. Колибата отдолу е като работно помещение, а отгоре има стая. Има и тераса на горния етаж. Ползвал го бай Н .. Това го знае от 1985 година. За други имоти не му е известно. До колибата има обор, тип кал и камъни. Обора го строил бай Н. и те са помагали, носили камъни и вода, помагали да се строи. В момента няма впечатления какво има , последните три години не е ходил. Свидетелят В. сочи, че Бай Н. си живял там до последно. Мястото около посочената колиба е два-три декара според свидетеля. В момента има една градина, която я ползва К. и жена му, като си сеят картофи. Не може да каже преди бай Н. кой е живял там, но си спомня, че бай Н. искал да му помогнат за строителството на колибата. Строителството станало след 1985 година, като преди 1985 година е имало купчина камъни, а след това я направил. Тази купчина камъни е от намирали се преди това там колиби.

Свидетелката Р. също заявява, че може да свидетелства само за имота около колибата. Имота е ливада, буренясало сега, изоставено. В имота има колиба. Имота е повече от 20 дка. Колибата я ползват наследниците на А. Щ. – З. Р., К. Щ. и М. Щ.. Колибата е на два етажа, долу е стая за обработване на мляко, изградена е с камък, горе също е една стая. Сега само К. я ползва. Колибата е построена след 80-те години, 1983 или 1984 година, бащата на свидетелката ходел да помага на А. Щ.. Той построил колибата, защото там си гледал животните. Имота е от баща му Д. Щ.. Не е виждала никой друг. Свидетелства, че към момента я ползва само К. Щ., там остава да спи. Има животни. Има и обор с плевня отгоре. Долния етаж е обор, горе е плевня. През 1983-1984г. се извършило строителството и надстройката се направила и винаги А.с Щ. я ползвал. Гледал животни в обора. Обора е отделна сграда от колибата. Сочи, че около колибата има около три – четири декара, има градина, която сеят и пасат животните. Имота е в м. „***“ в с. Л.. В същия имот има и кокошарник. З. ползват колибата и наоколо. Свидетелката Р. сочи, че е ходила точно там с баща си, помагала му за гредите на А.с да ги деля. И на обора и на колибата е помагал.

Свидетелят М. дава показания, че Д. Щ. има имоти в м. К.. Имота е около 30 дка, в него има колиба и стопанска сграда. От както са първите впечатления на свидетеля имота го ползвал бай Д., после А.. Когато ходил за първи път в имота имало една колиба на два етажа. Долу подник и отгоре се живее. Строена е може би от И. – бащата на Д.. И. и прадядо на свидетеля са братя. Свидетелства, че сега я ползва М. Щ., а преди това с Н. гледали крави. К. има животни там. Не му е известно защо я ползват само те. Другите роднини не живеят в с.Л.. Колибата е леко разширена за разлика от преди. В имота има стопански сгради, две или три, използват се за селскостопанска дейност и продукция. Около сградите се ползва за сеене от М. Щ., но другото е запустяло. Сеят картофи, за тази година не знае, но предишните години го сали. Около декар е земята, която се обработва, и се сее, и която се ползва от ищите К., М. и З.. Ищите М., К. и З. ползват имота. Когато е ходил последно и все още бил жив А.с Щ. към онзи момент го ползвали Атанас и жена му М. и доколкото си спомня една година правил ламаринен покрив на селскостопанските сгради. Свидетелят обяснява, че в сградата - колибата има ток и вода. Долу има преддверие и една стая, там където живеят, масивно е с камък, това сочи за колибата. Има няколко сгради в имота, те са паянтови, изградени са от дървен материал.

В декларация за недвижими имоти на А. Д. Щ. от 29.03.1998г. е декларирана второстеп. постройка, година на построяване 1986г., РЗП на обекта*** кв.м., също и жилище.

Изложеното с оглед събраните доказателства обуславя извод, че между страните е възникнала съсобственост по силата на наследствено правоприемство по отношение на реституираните имоти по реда на ЗСПЗЗ въз основа на Решението с №3335/11.04.1996г. на Поземлена комисия- Г. с което са възстановени в полза на наследниците на Д. И. Щ. и по силата на саморъчното завещание от 30.03.2003г. и нотариален акт за признаване право на собственост върху недвижими имоти №*** том

, рег.№, дело №***, съставен от нотариус рег.№*** по регистъра на Нот.камара, с район на действие РС- Смолян за съделителите С. В. П., Д. В. П., Т. Л. К. и З. Л. К., с които последните са признати за собственици на имотите по исковата молба на по 1/20 идеална част.

Направеното от ищците оспорване на завещателното разпореждане остана недоказано. Представеното саморъчно завещание отговаря и на изискванията за форма и съдържа задължителните реквизити по чл. 25, ал. 1 от ЗН, обявено е по реда на чл.27 от ЗН, видно от представения по делото Протокол от 14.04.2011г. за обявяване на саморъчно завещание, извършено от нотариус рег.№366 по регистъра на Нот. Камара,

Във връзка с оспорването на завещанието в хода на делото е назначена съдебно- графологическа експертиза, вещото лице по която дава заключение, че текстът в оригинал на „Завещание от 30.III.2003г.“ е изписан от същото лице, което е изписало писмото, приложено в делото на стр.282 от името на И. Д. И.. Според заключението по СГЕ подписът след текста в оригинал на „Завещание от 30.III.2003г.“ е изписан от И. Д. И.. Вещото лице също е констатирало липсата на поправки в същото „Завещание от 30.III.2003г.“. Дава заключение, че в някои букви и цифри от ръкописния текст са установени повторения, което не опорочава завещателното разпореждане.

Предвид горните доводи относно спазване изискванията по чл.25 от ЗН, заключението по СГЕ, следва да се приеме, че оспорването на саморъчното завещание остана недоказано и е породило своите правни последици, като С. В. П., Д. В. П., Т. Л. К. и З. Л. К. са придобили права съобразно притежавания от И. Д. И. дял, или- неговата 1/5 идеална част от процесните имоти, или за всеки от тях по 1/20 идеална част.

По отношение на включените в делбената маса по реда на чл.341, ал.2 от ГПК сгради, съдът намира, че също следва да бъдат допуснати до делба между съделителите. Както се посочи по-горе, процесните сгради са нанесени със заповед №18-9163/30.09.2020г. на началника на СГКК- С. с която е одобрено изменение в кадастралната карта и кадастралните регистри на неурбанизирана територия на с.Л., или: сграда с идентификатор *** с площ от 39 кв.м., предназначение селскостопанска сграда; сграда с идентификатор * с площ от 39 кв.м., предназначение селскостопанска сграда; сграда с идентификатор * с площ от 25 кв.м., предназначение друг вид сграда за обитаване; сграда с идентификатор * с площ от 40 кв.м., предназначение селскостопанска сграда; сграда с идентификатор * с площ от 12 кв.м., предназначение селскостопанска сграда, както и сграда с идентификатор * с площ от 10 кв.м., предназначение селскостопанска сграда, които сгради попадат в един от съсобствените на страните имоти, видно от скицата с №15-1063895 от 13.11.2020г., издадена от СГКК- Г. а именно в поземлен имот с идентификатор * по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Л..

След като същите са нанесени като обекти по ККР, същите представляват и годен обект, подлежащ на делба.

Съгласно разпоредбата на чл.92 от ЗС собственикът на земята е собственик и на постройките и насажденията върху нея, освен ако е установено друго. Т.е. когато имота, в който са построени сградите, е съсобственост и построената върху него сграда е съсобствена. А в случая безспорно се установи, че поземлен имот с идентификатор *** е съсобствен между всички страни по делото. Законното предположение по чл.92 от ЗС е оборимо и ако бъде установено нещо различно, съсобствеността върху постройката може и да не принадлежи на собственика на земята или на съсобствениците ѝ. по делото тази презумпция обаче не се обори по категоричен начин, поради което следва извода, че сградите имат съсобствен характер и подлежат на делба.

Нито от ангажираните писмени доказателства, нито от гласните такива, обсъдени в съвкупност, може да се направи безспорен извод, че процесните сгради са изключителна собственост и принадлежат единствено на прекия наследодател на ищците М. Щ., К. Щ. и З. Р.- А. Д. Щ., починал на ***, и че са придобити от ищците по силата на наследяването или посредством друг придобивен способ. Показанията на свидетелите Р. и свидетеля В., че А. Щ. строил в имота не го прави собственик, като не се установи на какво основание е осъществил последното, след като имота е бил съсобствен. А последното- че имота с №*** е съсобствен като наследствен от общия наследодател Д. Щ., се признава от самите ищци, самите те са поискали делба на този имот с №***. Няма доказателства да е била извършена неформална делба на имотите между наследниците, или по силата на учредено право А. Щ. да е строил. Свидетелят М. дава показания, че имота се е ползвал от Д., а после от А.. След като имота, в който са построени сградите, е подлежащ на възстановяване по реда на ЗСПЗЗ и ППЗСПЗЗ придобивна давност би могло да тече от възстановяване на собствеността по плана на новообразуваните имоти. Не е достатъчно А. Щ. да е осъществявал фактическа власт върху имота и да е изтекъл определен от закона период от време, за да се приеме придобиването му. По делото не се събраха доказателства, прекият наследодател да е отблъснал владението на останалите правоимащи- наследници на Д. Щ..

Твърденията на ищите не се подкрепиха и посредством представената декларация на А. Д. Щ. с Вх.№24568/29.03.1998г., която бе оспорена и съгласно заключението по СГЕ подписите в декларацията не са изписани от А. Д. Щ., като за подписите на стр.8, 11, 15 и стр.18 вещото лице е посочило, че не е възможно да се отговори дали подписите са изписани от А. Д. Щ. или не. Следва да се посочи, че дори А. Щ. да е декларира сгради в процесния имот, последното не е достатъчно да се приеме, че е придобил правото на собственост, предвид липсата на други категорични доказателства за придобивното основание, за което са изложени доводи по-горе. А също и че декларацията е от 1998г., а Решението на ПК /ОСЗ/ от 1996г., а с това Решение се установява съсобствения характер на имота, в който са построени сградите. Освен това, от самата декларация не може да се направи безспорен извод за индивидуализацията на декларираните с нея сгради.

При положение, че А. Щ. или неговите наследници са извършили подобрения в имота, последното би било предмет на претенции с друга правна квалификация. Такива твърдения в този смисъл не се излагат от ищите.

Предвид заключението по СГЕ, че в декларация на А. Д. Щ. с Вх.№24568/29.03.1998г., която бе оспорена, подписите не са изписани от Атанас Д. Щ., с изключение на подписите на стр.8, 11, 15 и стр.18, за които вещото лице не е дало отговор в този смисъл, ще следва на основание чл.194, ал.3 от ГПК декларацията, заедно с препис от настоящото Решение да се изпрати на РП- Смолян за преценка.

На основание чл.194, ал.2 от ГПК посочената декларация не може да служи и като доказателства по делото, предвид заключението на вещото лице по СГЕ, че част от подписите не са положени от А. Щ..

По всички изложени по-горе съображения ще следва делбата да се допусне между съделителите на следните имоти, находящи се в землището на с.Л., Община С. както следва:

1.ЛИВАДА от 30.653дка, десета категория, местност „**“, имот № *** по картата на землището, при граници /съседи/:** №***-залесена територия на насл.К.А.Х. и др., №***-ливада на С.В.М., №***-залесена територия на насл. К.А.Х. и др., №***-ливада на насл. В. И. М., № ***-ливада на С.В.М., № ***- залесена територия на насл.К.А.Х. и др., № ***- ливада на С.В.М., № ***- залесена територия на насл. К.А.Х. и др. ,№ ***- залесена територия на МЗГ-ЗЛ, който имот по КККР на с.Л., одобрени със Заповед № РД 18-1189/0106.2018г. на Изпълнителния директор на АГКК София, представлява **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР *****, местност „****“, с **площ от *** кв.м.** с трайно предназначение на територията- земеделска, с начин на трайно ползване- ливада, категория на земята при неполивни условия- 10, при съседи 43219.2.4, 43219.2.1004, 43219.2.5, 43219.2.6., 43219.2.1000, 43219.2.3, 43219.8.3, **ВЕДНО С ПОСТРОЕНИТЕ** в същия поземлен имот с идентификатор 43219.2.2 по КККР на с.Л. **сграда с идентификатор *** с площ от ***кв.м.**, предназначение селскостопанска сграда;

сграда с идентификатор * с площ от ** кв.м.**, предназначение селскостопанска сграда;

сграда с идентификатор ** с площ от * кв.м.**, предназначение друг вид сграда за обитаване;

сграда с идентификатор * с площ от ** кв.м.**, предназначение селскостопанска сграда;

сграда с идентификатор ** с площ от **кв.м., предназначение селскостопанска сграда, както и

сграда с идентификатор * с площ от ** кв.м.**, предназначение селскостопанска сграда, съобразно скица с №15-1063895/13.11.2020г., издадена от СГКК- Г.;

2.ПАСИЩЕ, МЕРА от 18.724 дка, десета категория, местност "**", имот №*** по картата на землището при граници, съседи:** ***-ливада на М.Т.К., № ***-ливада на насл. С. Д. М., №***-ливада на Н.Щ.Щ., ****-пасище, мера на Г. Т.М., № ***-ливада на насл. И.Т. М., №***-ливада на насл. Г. Т. Б., № ***-ливада на насл. П.В.Ш., ***- залесена територия на насл.К.А.Х. и др., №*** ливада на „****“ ООД, № ***- ливада на насл. В. И. М., № ***-ливада на „****“ ООД , № ***-ливада на Н. и К.С., № ***- пасище, мера на насл. Т.Х.Д., № ***- пасище,мера на насл. С. М. Д. ,№ ***-пасище, мера на насл. Х.М.Д., № *** - ливада на насл. И. Т. Б., който имот по КККР на с.Л.,одобрени със Заповед №9 РД 18-1189/0106.2018г. на Изпълнителния директор на АГКК София представлява **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР **** с площ 18 726 кв.м.**, местност "*****", с трайно предназначение на територията- земеделска, с начин на трайно ползване-пасище, категория на земята при неполивни условия- 10, при съседи: ***

3.НИВА от 2.555 дка, десета категория, местност "***", имот № *** по картата на землището при граници/съседи/:**№****-нива на З. Н. Р., № ***5--местен път на Община С. № ***-ливада на наел. Т. Н. В., землищна граница, който имот по КККР на с.Л.,одобрени със Заповед № РД 18-1189/0106.2018г. на Изпълнителния директор на АГКК София представлява **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР № *****, местност "*****" с площ *** кв.м. с трайно предназначение на територията- земеделска, с начин

на трайно ползване-нива, категория на земята при неполивни условия- 10, при съсед: *****

4.ЛИВАДА от 0.364 дка, десета категория, местност "***", имот № ***** по картата на землището при граници/съсед: №***-полски път на Община Смолян №*** жил. територия на с.Л., ***- нива на насл. С. С.Ш., № ***-път, четвърти клас на Община С. който имот по КККР на с.Л., одобрени със Заповед №РД 18-1189/01.06.2018г. на изпълнителния директор на АГКК София представлява **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР №****, с площ *** кв.м., местност "*****"** с трайно предназначение на територията- земеделска, с начин на ползване- ливада, категория на земята при неполивни условия- 10, при съсед:***

5. ПАСИЩЕ, МЕРА от 1.676 дкв, десета категория, местност "***", имот № ***** по картата на землището, при граници/съсед: № 003380- ливада на насл. М. И.а П., № №***-ливада на Т. К. М. и др., № ***- ливада на насл.М.А.К., №***- ливада на насл. К. М. К., № ***- пасище, мера на Община С. №****- пасище с храсти на Община С. №***-пасище с храсти на Община С. №***- пасище, мера на А. с К. К. и № *** залесена територия на насл. на К.А.Х. и др, който имот по КККР на с.Л., одобрени със Заповед №РД 19-1189/01.06.2018г. на Изпълнителния директор на АГКК - София представлява **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР **** с площ 1 676 кв.м., местност "*****"** с трайно предназначение на територията- земеделска, с начин на трайно ползване-пасище, категория на земята при неполивни условия- 10, при съсед: *****

6.ЛИВАДА от 1.333 дка, десета категория, местност "***", имот № 003474** по картата на землището при граници /съсед: №**- път на Община С. ***- ливада на насл. на Т.Н. В., №*** ливада на насл. А. С. С., № ***- ливада на насл. М. А. К., който имот по КККР на с.Л., одобрени със Заповед №1189/01.06.2018г. на Изпълнителния директор на АГКК София представлява **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР № **** с площ 1 333 кв.м., местност "*****"** с трайно предназначение на територията- земеделска, с начин на трайно ползване -ливада, категория на земята при неполивни условия- 10, при съсед: *****

7. ЛИВАДА от 0.021 дка, десета категория, местност "***", имот №***** по картата на землището, при граници/съсед: № *- местен път на Община С. № 002988-ливада на насл. М.А.К. и №*- местен път на Община Смолян , който имот по КККР на с.Л. одобрени със Заповед № РД 18-1189/0106.2018г. на Изпълнителния директор на АГКК София представлява **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР № * с площ 21 кв.м., местност "*****"** с трайно предназначение на територията- земеделска, с начин на трайно ползване-ливада, категория на земята при неполивни условия- 10, при съсед: *

ПРИ КВОТИ: за М. К. Щ.- 1/20 идеална част, К. А. Щ.- 1/20 идеална част, З. А. Р.- 1/20 идеална част, Я. Н. Д.- 1/5 идеална част, С. Д. К.- 1/5 идеална част, Б. А. Щ.- 1/20 идеална част, Е. Д. П.- 1/5 идеална част, С. В. П.- 1/20 идеална част, Д. В. П.- 1/20 идеална част, Т. Л. К.- 1/20 идеална част и З. Л. К.- 1/20 идеална част.

Съдът намира за основателни заявените искания за постановяване на привременни мерки за заплащане на обезщетение за ползването на двата имота, предмет на делбата с №**, ведно със сградите, и №**. Според разпоредбата на чл.344, ал.2 от ГПК в решението за допускане на делбата или по-късно, ако всички наследници не използват наследствените имоти съобразно правата си, съдът по искане на някой от тях постановява кои от наследниците от кои имоти ще се ползват до окончателното извършване на делбата или какви суми едните трябва да плащат на другите срещу ползването. Претенциите са изменени по размер в проведеното съдебно заседание на 28.05.2021г.

Искания за постановяване на привременни мерки и присъждане на обезщетения са заявени от съделителите Я. Н. Д. - 24,15 лева месечно, Д. В. П.- 6,00 лева месечно, С. В. П.- 6 ,00 лева месечно, Е. Д. П.- 24,15 лева месечно, С. Д. К. - общо 36,00 лева.

Според заключението по назначената СТЕ имотите се намират в местността „****“, з-ще на с.Л., общ.Смолян. До тях се стига по пътя от „*** за с.Л., който е асфалтиран и след това по горски черен път.

Имот с идентификатор ***е земеделски, с начин на трайно ползване ливада, десета категория, с площ 30.655 дка. В него има разположени шест сгради и един навес, с данни от кадастралната карта: Сграда №1-двуетажна селскостопанска сграда - 39 кв.м.

Сграда №2-двуетажна селскостопанска сграда - 39 кв.м.

Двете сгради са реално обор на първия етаж и сеновал на втория. Първият етаж е от каменна зидария, вторият е дървена обшивка и с ламарина, дървена покривна конструкция, покрита с ламарина. Сградите са на гредоред. В добро състояние и се използват.

Сграда №3-двуетажна сграда, с функционално предназначение - за друг вид обитаване - 25 кв.м. Сградата е на гредоред, каменни стени, ст.бетонова тераса, дървена покривна конструкция, с подпокривно пространство, покрита с ламарина, дървена дограма, с метални решетки на първия етаж. Има Ел. и ВиК инсталации. Сградата се използва за живеене.

Сграда №4-двуетажна селскостопанска сграда - 40 кв.м. долепена и свързана със сграда №3. Първия етаж е с каменни зидове, има стоманобетонена плоча, а вторият е с дървена конструкция, с

обшивка от мрежа и плоскисти, дървена покривна конструкция, покрита с ламарина, метална външна врата, дървена дограма, с мрежа.

Сграда №5-двуетажна селскостопанска сграда - 12 кв.м. каменни зидове на първия етаж, дървена обшивка на втория, дървена покривна конструкция, покрита с ламарина - обор със сеновал. Сграда №6-едноетажна селскостопанска сграда - 10 кв.м. Каменна зидария, дървена покривна конструкция, покрита с ламарина. Дървен навес, покрит с ламарина - за дърва.

Вещото лице сочи, че сградите се използват. Имотът е ограден с огради - дървени, с бодлива тел, с врати. Общо застроена площ 165 кв.м. В имота се отглеждат животни - крави, около 15 броя. Ливадата се пашува.

Според заключението имот с идентификатор **** е земеделски, с начин на трайно ползване пасище, мера, десета категория, с площ 18.726 дка. Имотът се намира в близост до имот *** и също се използва за паша.

Вещото лице дава заключение, че евентуално дължимия месечен наем за ползването на имот №**, ведно със сградите в него и за имот №***, находящи се в с.Л., на база наличната информация е 120.53 лева.

Ще следва претенциите по чл.344, ал.2 от ГПК да бъдат уважени с оглед събраните гласни доказателства и установеното от вещото лице, като сумите се присъдят съобразно притежаваните квоти.

По горните мотиви, съдът

Р Е Ш И:

ДОПУСКА ДЕЛБА между М. К. Щ.-, ЕГН*, с адрес **** К. А. Щ., ЕГН*, с адрес **** З. А. Р., ЕГН*, с *** Я. Н. Д., ЕГН*, с адрес *** С. Д. К., ЕГН*, с адрес *** Б. А. Щ., ЕГН* с адрес *** Е. Д. П., ЕГН*, с адрес *** С. В. П., ЕГН*, адрес *** Д. В. П., ЕГН*, с адрес *** Т. Л. К., ЕГН*, адрес **** и З. Л. К., ЕГН*, с адрес *** на следните недвижими имоти, находящи се в землището на с.Л., Община Смолян:

1.ЛИВАДА от 30.653дка, десета категория, местност „**”, имот № ***** по картата на землището, при граници /съседи/: №**-залесена територия на насл.К.А.Х. и др., №**-ливада на С.В.М., №0**-залесена територия на насл. К.А.Х. и др., №**-ливада на насл. В. И. М., №**-ливада на С.В.М., №*-залесена територия на насл.К.А.Х. и др., №*-ливада на С.В.М., №*-залесена територия на насл. К. А.Х. и др., №*-залесена територия на МЗГ-ЗЛ, който имот по КККР на с.Л., одобрени със Заповед № РД 18-1189/0106.2018г. на Изпълнителния директор на АГКК София, представлява **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР ***** местност „****”, с **площ от 30 655 кв.м.** с трайно предназначение на територията- земеделска, с начин на трайно ползване- ливада, категория на земята при неполивни условия- 10, при съседи ****, **ВЕДНО С ПОСТРОЕНИТЕ** в същия поземлен имот с идентификатор *** по КККР на с.Л. **сграда с идентификатор **** с площ от 39 кв.м., предназначение селскостопанска сграда; **сграда с идентификатор ***** с площ от 39 кв.м., предназначение селскостопанска сграда; **сграда с идентификатор ***** с площ от 25 кв.м., предназначение друг вид сграда за обитаване; **сграда с идентификатор ***** с площ от 40 кв.м., предназначение селскостопанска сграда; **сграда с идентификатор ***** с площ от 12 кв.м., предназначение селскостопанска сграда, както и **сграда с идентификатор ***** с площ от 10 кв.м., предназначение селскостопанска сграда, **съобразно скица с №15-1063895/13.11.2020г., издадена от СГКК- Г.;**

2.ПАСИЩЕ, МЕРА от 18.724 дка, десета категория, местност "**", имот №***** по картата на землището при граници, съседи: 1***-ливада на М.Т.К., №***-ливада на насл. С.Д. М., №***-ливада на Н.Щ.Щ., ****-пасище, мера на Г. Т.в М., №***-ливада на насл. И. Т. М., №***-ливада на насл. Г. Т. Б.-в, №***-ливада на насл. П.В.Ш., №***-залесена територия на насл.К.А.Х. и др., №***-ливада на „****” ООД, №***-ливада на насл. В. И. М., №***-ливада на „****” ООД, №***-ливада на Н. и К. С., №***-пасище, мера на насл. Т.Х.Д., №****-пасище, мера на насл. С. М. Д., №***-пасище, мера на насл. Х.М.Д., №**** ливада на насл. И. Т. Б., който имот по КККР на с.Л., одобрени със Заповед №9 РД 18-1189/0106.2018г. на Изпълнителния директор на АГКК София представлява **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР ****** с **площ 18 726 кв.м.**, местност "****", с трайно предназначение на територията- земеделска, с начин на трайно ползване-пасище, категория на земята при неполивни условия- 10, при съседи: ****

3.НИВА от 2.555 дка, десета категория, местност "**", имот № ***** по картата на землището при граници/съседни/:№***-нива на З. Н. Р., № ***местен път на Община С. № ***-ливада на наел. Т. Н. В, землищна граница, който имот по КККР на с.Л.,одобри с Заповед № РД 18-1189/0106.2018г. на Изпълнителния директор на АГКК София представлява **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР № *****, местност "****" с площ 2 555 кв.м. с трайно предназначение на територията- земеделска, с начин на трайно ползване-нива, категория на земята при неполивни условия- 10, при съседни: ****;

4.ЛИВАДА от 0.364 дка, десета категория, местност "**", имот № *****по картата на землището при граници/съседни/:№***-полски път на Община Смолян №***- жил. територия на с-Л., ***- нива на насл. С. С. Ш., № ***-път, четвърти клас на Община С. който имот по КККР на с-Л., одобри с Заповед №РД 18-1189/01.06.2018г. на изпълнителния директор на АГКК София представлява **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР №******, с площ 364 кв.м., местност "****" с трайно предназначение на територията- земеделска, с начин на ползване- ливада, категория на земята при неполивни условия- 10, при съседни: ****

5. ПАСИЩЕ, МЕРА от 1.676 дкв, десета категория, местност "**", имот № ***** по картата на землището, при граници/съседни/:№ ***- ливада на насл. М. И. П., № №***-ливада на Т. К. М. и др., № ***- ливада на насл.М.А.К., №***- ливада на насл. .К.М.К., № ***- пасище, мера на Община С. №***- пасище с храсти на Община С. №***пасище с храсти на Община С. №***- пасище, мера на А. К. К. и № *** залесена територия на насл. на К.А.Х. и др, който имот по КККР на с.Л., одобри с Заповед №РД 19-1189/01.06.2018г. на Изпълнителния директор на АГКК - София представлява **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР ***** с площ 1 676 кв.м., местност "****" с трайно предназначение на територията- земеделска, с начин на трайно ползване-пасище, категория на земята при неполивни условия- 10, при съседни: ****

6.ЛИВАДА от 1.333 дка, десета категория, местност "**", имот № 003474** по картата на землището при граници /съседни/: №***- път на Община С. ***- ливада на насл. на Т. Н. В., №*** ливада наел. А. С. С.в, № ***- ливада на насл. М. А. К., който имот по КККР на сЛ.,одобри с Заповед №1189/01.06.2018г. на Изпълнителния директор на АГКК София представлява **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР ****** с площ 1 333 кв.м., местност "****" с трайно предназначение на територията- земеделска, с начин на трайно ползване -ливада, категория на земята при неполивни условия- 10, при съседни: ****

7. ЛИВАДА от 0.021 дка, десета категория, местност "**", имот №*****по картата на землището, при граници/съседни/: № *** местен път на Община С. № 002988-ливада на насл. М.А.К. и №***- местен път на Община Смолян , който имот по КККР на с.Л. одобри с Заповед № РД 18-1189/0106.2018г. на Изпълнителния директор на АГКК София представлява **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР № ***** с площ 21 кв.м., местност "****" с трайно предназначение на територията- земеделска, с начин на трайно ползване-ливада, категория на земята при неполивни условия- 10, при съседни: ****, 43219.2.1027, 43219.2.95. **ПРИ КВОТИ:** за М. К. Щ.- 1/20 идеална част, К. А. Щ.- 1/20 идеална част, З. А. Р.- 1/20 идеална част, Я. Н. Д.- 1/5 идеална част, С. Д. К.- 1/5 идеална част, Б. А. Щ.- 1/20 идеална част, Е. Д. П.- 1/5 идеална част, С. В. П.- 1/20 идеална част, Д. В. П.- 1/20 идеална част, Т. Л. К.- 1/20 идеална част и З. Л. К.- 1/20 идеална част, **ПРИ КВОТИ:** за М. К. Щ.- 1/20 идеална част, К. А. Щ.- 1/20 идеална част, З. А. Р.- 1/20 идеална част, Я. Н. Д.- 1/5 идеална част, С. Д. К.- 1/5 идеална част, Б. А. Щ.- 1/20 идеална част, Е. Д. П.- 1/5 идеална част, С. В. П.- 1/20 идеална част, Д. В. П.- 1/20 идеална част, Т. Л. К.- 1/20 идеална част и З. Л. К.- 1/20 идеална част.

ОСЪЖДА М. К. Щ., ЕГН*, с адрес ***. К. А. Щ., ЕГН*, с адрес с*** З. А. Р., ЕГН*, с адрес ***. да заплатят солидарно на Я. Н. Д., ЕГН*, с адрес *** сумата в размер на 24,15 лева месечно, представляваща обезщетение за ползване на недвижими имоти, представляващ поземлен имот с идентификатор *** местност „****“ по ККР на с. Л., общ. С. ведно с построените в него сгради - **сграда с идентификатор ** сграда с идентификатор сграда с идентификатор ***** с площ от 39 кв.м., предназначение селскостопанска сграда; **сграда с идентификатор сграда с идентификатор **, сграда с идентификатор сграда с идентификатор *****, сграда с идентификатор сграда с идентификатор ***, сграда с идентификатор сграда с идентификатор *** сграда с идентификатор сграда с идентификатор ***, съответстващо на притежаваната от Я. Н. Д. идеална част от имотите, считано от датата на влизане в сила на решението за допускане на делбата до окончателното извършване на делбата на основание чл. 344, ал.2 о ГПК.

ОСЪЖДА М. К. Щ., ЕГН*, с адрес ***. К. А. Щ., ЕГН*, с адрес с*** С. З. А. Р., ЕГН*, с ***. да заплатят солидарно на Д. В. П., ЕГН *, с адрес *** сумата в размер на 6,00 лева месечно, представляваща обезщетение за ползване на недвижими имоти, представляващ поземлен имот с идентификатор *** местност „****“ по ККР на с. Л., общ. С. ведно с построените в него сгради - **сграда с идентификатор *; сграда с идентификатор сграда с идентификатор *** с площ от 39 кв.м., предназначение селскостопанска сграда; **сграда с идентификатор сграда с идентификатор ***

сграда с идентификатор _____ сграда с идентификатор _____ *, сграда с идентификатор _____ сграда с идентификатор _____ *, сграда с идентификатор _____ сграда с идентификатор _____ *, сграда с идентификатор _____ сграда с идентификатор _____ *, съответстващо на притежаваната от Я. Н. Д. идеална част от имотите, считано от датата на влизане в сила на решението за допускане на делбата до окончателното извършване на делбата на основание чл. 344, ал.2 о ГПК.

ОСЪЖДА М. К. Щ., ЕГН*, с адрес с.***, К. А. Щ., ЕГН*, с адрес с.Л., Община С. З. А. Р., ЕГН*, с адрес *** да заплатят солидарно на С. В. П., ЕГН *, адрес ***, сумата в размер на 6,00 лева месечно, представляваща обезщетение за ползване на недвижими имоти, представляващ поземлен имот с идентификатор *** местност „****“ по ККР на с. Л., общ. С. ведно с построените в него сгради - **сграда с идентификатор **; сграда с идентификатор сграда с идентификатор **** с площ от 39 кв.м., предназначение селскостопанска сграда; **сграда с идентификатор сграда с идентификатор **** сграда с идентификатор сграда с идентификатор *** сграда с идентификатор сграда с идентификатор 43219.2.2.4, сграда с идентификатор сграда с идентификатор ***, сграда с идентификатор сграда с идентификатор ****, съответстващо на притежаваната от Я. Н. Д. идеална част от имотите, считано от датата на влизане в сила на решението за допускане на делбата до окончателното извършване на делбата на основание чл. 344, ал.2 ГПК.

ОСЪЖДА М. К. Щ., ЕГН*, с адрес ***. К. А. Щ., ЕГН*, с адрес с.Л., Община С. З. А. Р., ЕГН*, с адрес *** да заплатят солидарно на , Е. Д. П., ЕГН *, с адрес Г. *** сумата в размер на 24,15 лева месечно, представляваща обезщетение за ползване на недвижими имоти, представляващ поземлен имот с идентификатор *** местност „****“ по ККР на с. Л., общ. С. ведно с построените в него сгради - **сграда с идентификатор ***; **сграда с идентификатор** сграда с идентификатор * с площ от 39 кв. м., предназначение селскостопанска сграда; **сграда с идентификатор** сграда с идентификатор * **сграда с идентификатор** сграда с идентификатор *, **сграда с идентификатор** сграда с идентификатор *, **сграда с идентификатор** сграда с идентификатор *, **сграда с идентификатор** сграда с идентификатор *, съответстващо на притежаваната от Я. Н. Д. идеална част от имотите, считано от датата на влизане в сила на решението за допускане на делбата до окончателното извършване на делбата на основание чл. 344, ал.2 о ГПК.

ОСЪЖДА М. К. Щ., ЕГН*, с адрес ****. К. А. Щ., ЕГН*, с адрес **** З. А. Р., ЕГН*, с адрес *** да заплатят солидарно на С. Д. К., ЕГН*, с адрес ***Т. Л. К., ЕГН *, адрес *** и З. Л. К., ЕГН *, с адрес Г. С. *** сумата общо в размер на 36,00 лева месечно, представляваща обезщетение за ползване на недвижими имоти, представляващ поземлен имот с идентификатор ** местност „****“ по ККР на с. Л., общ. С. ведно с построените в него сгради - **сграда с идентификатор ***; **сграда с идентификатор сграда с идентификатор *** с площ от 39 кв.м., предназначение селскостопанска сграда; **сграда с идентификатор сграда с идентификатор ***, **сграда с идентификатор сграда с идентификатор ***, **сграда с идентификатор сграда с идентификатор ***, **сграда с идентификатор сграда с идентификатор ***, съответстващо на притежаваната от Я. Н. Д. идеална част от имотите, считано от датата на влизане в сила на решението за допускане на делбата до окончателното извършване на делбата на основание чл. 344, ал.2 о ГПК.

ДА СЕ ИЗПРАТИ на Районна прокуратура- Смолян настоящото Решение, ведно с копие от Декларация на вх. № 24568/29.03.1998 г. на Атанас Д. Щ. за преценка.

РЕШЕНИЕТО подлежи на обжалване пред ОС Смолян в двуседмичен срок от връчването му на страните.

В частта, с която са определени привременни мерки, Решението подлежи на обжалване с частна жалба в едноседмичен срок от връчването му на страните в ОС – Смолян.

РАЙОНЕН СЪДИЯ: